

Referat bestyrelsesmøde – 1. juli 2020

Tilstede: Fritze, Teena, Pernille, Elina og Christine

Kursiv nyt på dette møde

Næste møde: 09.08. 2020 kl.9-10.30 i fælleshuset

1. Nyt fra formanden

- Der er lavet et overblik over nye mulige præmiehavere, som sendes til HF Oldjorden. Oldhøjen har været på besøg den 20 juni og vi afventer deres valg – Der afholdes ikke præmie fest i år. *Der er udvalgt haver 52, 75 A 97, 102, 113, 114, 123 og 128. de er sendt ind til kredsen. Haver nævnes i nyhedsbrev/servicemeddelelse*
- Vi skal have undersøgt om det er en fordel at blive moms registeret – vi anvender Eigils tilbud fra Deloitte Christine tager kontakt. Dette har været nedprioriteret – sættes i gang inden 1/8-20. *Vi udsætter til efter generalforsamlingen, da det koster penge.*
- John har gennemgået forsikringer. Lege plads godkendelse er undervejs Teena er i gang. John har sørget for at forbundet har kontaktet os med tilbud om en arbejdsskadeforsikring- som vi takker ja tak til. *Forsikringen er ikke en forsikring der sikre vores medlemmeres familie og venner hvis de hjælper. Det er den vi vil have. Forbundet har bedt agenten kontakte Haveforeningen , det er endnu ikke sket.*
- Forbundet skal lave en medlemsundersøgelse og vil gerne i den forbindelse have mail adresser. *Det er måske fornuftigt i samme hug at lave endnu et opråb om de forkerte adresser i forbundet. Dette skal med i nyhedsbrev/servicemeddelelse*
- *Der er kommet en ny minister, velkomme til Stefan for motorklipper. Se om lån og leje på hjemmesiden, skal med i nyhedsbrev/servicemeddelelse*

2. Havefinansier

- Vi har fået et tilbud fra Newsec: de skal ikke med til generalforsamling og med til salg af haver. De bruger PBS. Elina undersøger, hvad Subscriptions vil koste. Vi synes Newsec er for dyre og Elina har fundet en anden løsning som vi mener, vil være rigtig god. Når alle forhold er på plads, sender Elina dette til godkendelse hos bestyrelsen. *Vi går videre med Rigtig rådgivning*
- Vi skal have et nyt hævekort – bestilles i Elinas navn jf vedtægterne. Det er bestilt men ikke kommet endnu
- Vi opretter et nyt kontonr. Til Mobilepay shop. Den er bestil. *Og også oprettet nu.*
- *Der er to haver der ikke har betalt haveleje og afdrag på lån.*

3. Generalforsamling

Generalforsamlingen er udsat grundet tolkning af betingelserne. Pernille undersøger forhold for hvad er gældende. Når vi har forhold og krav på plads, finder vi en dato.

4. Arbejdsopgaver

- *Overblik over hvad der er forventet af bestyrelsen i forbindelse med en vurdering*

- *Alle medlemmer af vurderingsrådet skal på vurderingskursus i år. Der er lukket for kursus lige nu grundet Corona*
- *Lave en "mor" til hussalg og liste over hvad en køber og sælger skal sende til os inden salget. Herunder anvisning for hvordan man finder tinglysning. Pernille og Christine laver en mor sammen*
- *Efter generalforsamlingen laves ny folder og printes for medlemmer i forbindelse med salg, et stk i fælleshuset i laminering?*
- *Undersøge byggetilladelser i mailen og printe ud og sættes i grøn mappe, så vi har et overblik nemt, hvem vil det Elina gennemgår og besøger evt. kreds*
- *Undersøge ibrugtagningstilladelser i mailen og printe ud og sættes i ibrugtagningsmapper hvem vil det Elina gennemgår og besøger evt. kreds*
- *Åbningstider 9.8.2020 kl. 11-12, C og T - 9.9.2020 kl.17-18, P og F - 25.10.2020 kl. 12-13 T*

5. Planlægning af arbejdsdage

- *Ophængsskab, Fritze havde et ønske med dem? Vi nåede ikke projektet, det udsættes til næste gang. Skabet ved parkeringspladsen skal fixes og flyttes nærmere ved parkeringspladsen.*
- *Reetablerer afskærmning ved sti til Sigøjner plads, så der ikke parkeres for stien*
- *Buske der er i børnehaven på Sigøjnerpladsen flyttes ud mellem sten*
- *Affald bag fælleshus skal køres bort*
- *Mini trailer fixes, Børge 36, har en god idé*
- *Udskiftning af batterier i lamperne*
- *Næsehjul fixes på trailer*
- *Rep på fælleshus*
- *Rengøring af ny bænk fra have 24*

6. Kloakering

- *Troels har lavet et setup til private LER – venter til efter generalforsamlingen med at sende det ud. Vi sender det ud i nyhedsbrev for juli*

7. Evt.

- *Legepladsen: den ser fin ud. Den bagerste bjælke skal flyttes. Pernille spørger med Juan. Derefter skal teknisk forvaltning godkendes. Juan har fjernet, Tenna har haft første godkendelse og den endelig kommer i uge 26. Legepladsen er nu godkendt*
- *Skilte: Vi skal have tydelige skilte. Sigøjnerplads, Privat parkering, Skraldespande, Genbrugsaffald, Kompost, Grenplads Christine spørger Karen og Iben. Karen har sagt halv ja til opgaven.*
- *Facebook: en bestyrelsesprofil, oprydning i medlemmer, forslag til retningslinjer have 129. punktet afventer til næste møde. Vi afventer svar fra have 129 om hvordan opretholdelsen af den gode opførsels*
- *Værksted: Børge skifter cylinder til værkstedet – og giver bestyrelsen en nøgle. Børge kunne ikke skifte. Vi bestiller en låsesmed. Og 5 nøgler. Fritze fixer det*
- *Gartner: Hvad gør vi med pasning af området ved fællespladsen – Vi har eftersøgt en til opgaven i service meddelelsen. Der er endnu ikke kommet nogen henvendelser, heldvigs er græs ikke farligt. Vi afventer*

- Indgangen: Den nye sti som kommunen har lavet giver øget cykelister. Skal vi sætte to bomme op. Evt. Bede kommunen om det? Punktet afventer næste møde
- Bookning af fællesplads Når folk har fået OK skal de selv gå op og skrive deres navn-og dato på listen i foreningshuset. *Er beskrevet på hjemmesiden nu*
- *Bevilling af 1.000 kr. til kompostarrangement, Sina. Vi har endnu ikke et godkendt budget og kan derfor ikke bruge løs af penge. Vi forslår at kompostpigerne laver det gratis og de gerne må lave*
- *Hække. Skal vi snuppe en havevandring? Ja og invitere de fra foreningen der fx vil med i nyhedsbrev 11.07.20 kl. 10*
- *Brevhoved til vores dokumenter, Punkt fra Teena, Christine sender til alle*
- *Standerstrykning 25.10.20. kl. 14. skal med i nyhedsbrev*