



Referat fra
Ekstraordinær generalforsamling
Tirsdag den 12 . Maj 2020

1. Valg af dirigent: Lars have 110 blev valgt
2. Referent: Jazmin have 48A
3. Der blev knyttet et par ord til kolonihaveforbundets valgsystem og, at de afstemninger, der var undervejs blot var vejledende. Den endelig afstemning foregik efter debatterne mellem kl. 21:00 og 21:30. Endelig resultat kan dog først annonceres onsdag d. 13. maj om aftenen, da vi har 10 brevstemmere.
4. COWI fortalte om hvordan de griber projektet an og svarede på mange tekniske spørgsmål.
5. Vi diskuterede de indkomne forslag, som ses nedenfor. Flere spurgte ind til finansiering af kloakering, men det var for nuværende ikke til at svare entydigt på, da det eksempelvis også afhænger af hvilken løsning vi vælger.

INDKOMNE FORSLAG

1. Forslag stillet af Bestyrelsen og det tidligere kloakudvalg om valg af COWI som rådgivende ingeniør og projektleder på kloakeringsprojekt i foreningen:

COWI har stor erfaring med kloakering af 11 af Aarhus Kommunes kolonihaveforeninger (ca. 1.100 havelodder) Af denne og nedenstående grunde vurderer bestyrelsen i samarbejde med tidligere medlemmer af kloakudvalg, at COWI er et godt match, og de forholder sig meget professionelt til, at vi:

- 1) Har vores forurenede jord og grundvand, som skal håndteres, så det er billigst og nemmest for foreningen.
- 2) Er en forening, der styres gennem demokratiske processer, og at ting ikke bare kan besluttes egenhændigt af hverken bestyrelse eller et kloakudvalg.
- 3) Ønsker en transparent proces, og stiller løbende referater og opdateringer til rådighed for hele projektforslaget, så medlemmerne kan følge med.

COWI bliver herved haveforeningen Åbrinkens rådgiver og dem, der styrer kloakeringsprocessen fra skitsering, indhentelse af tilbud til kloakeringsprojektet er afsluttet. Der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, hvor den endelige kloakeringsløsning og finansieringen besluttet af foreningens medlemmer.

Cowis tilbud består af:

1. Skitseprojekt – 50.170 kr.
2. Udarbejdelse af §8 og jordhåndteringsplan (Det bemærkes, at det ikke kun omfatter jord, men ligeledes forurenede grundvange på matrikel). – 97.030 kr.
3. Udarbejdelse af detailprojekt og beskrivelser, og sende projektet i udbudskonkurrence. – 81.490 kr.
4. Evaluering af indkomne tilbud (Her vil bestyrelse sideløbende arbejde med finansieringsplan, afbetalingsordning etc. i samarbejde med relevante frivillige). – 16.100 kr.
5. Deltagelse på ekstraordinær generalforsamling med anbefalinger om hvem (hvilken entreprenør) vi skal vælge. Her vil et nystiftet økonomiudvalg stille forslag om hvilken økonomisk løsning, vi skal vælge. – 25.120 kr.

6. Byggeledelse og tilsyn fra første til sidste spadestik (COWI forventer, at projektet kan starte ultimo 2020). – 191.300 kr.
7. Aflevering og afslutning. – 21.570 kr.
8. Skønnede omkostninger til udtagelse af prøver og analyser mv. – 81.250 kr.

Total: 564.030 kr.

Forslag blev vedtaget!

2. Forslag stillet af Bestyrelsen

Vi opretter foreningen på mobilepay og betaler det, det koster. MobilePay MyShop koster højst 0,75 kr. pr transaktion og ned til 0,30 kr. Prisen falder jo flere transaktioner du har. Derudover tilvælger vi MobilePay Subscriptions som er alt det, man kender ved MobilePay – bare til faste betalinger og abonnementer (vores halvårslige kontingent og vandforbrug etc.). Man kan vælge mellem at betale gebyrer på to måder, og det bliver den ny bestyrelses opgave at vælge hvilke af to: a. Daglig fakturering (0 kr. pr. måned) b. Månedlig fakturering (29 kr. (ekskl. moms) pr. faktura (momssatsen er 25%))

Forslag blev vedtaget!

Den ny bestyrelse blev valgt ved fredsvalg

Valg til bestyrelsen:

- Forkvinde Christine, have 42
- Kassér Elina, have 59
- Fritze, have 84 var ikke på valg
- Pernille, have 57
- Teena, have 99
- 1. suppleant Rikke, have 69
- 2. suppleant Tina, have 62