

Referat bestyrelsesmøde – 07. 02. 2021 –

Tilstede: Fritze, Bodil, Tenna, Pernille og Christine

Afbud:

Kursiv nyt på dette møde

Næste møde:

- 28.02.21 kl. 10-12 hos Christine
- 14.03.21 kl. 10 -12

2. Havefinansier

- Der mangler lidt bilag fra foråret 2020. *Pernille har møde med rigtigt rådgivning og finder en løsning. De manglede 4 bilag noteres som udokumenterede bilag, og udgør en samlet værdig af max. 2.000.kr. Der er i alle tilfælde tale om udgifter fra før maj 2020-*
- *Revisoren indkaldes til gennemgang af bilag senest primo februar 2021, da regnskab skal med i indkaldelse til GF Pernille sørger for at få indkaldt.*
- *Anders spørger om status af bank lån til kloakering – vi spørger om han har mod på undersøge muligheder. Anders foreslår et udvalg der etableres efter Gf med udvalgte kompetente personer*

3. Arbejdsopgaver

- *Efter generalforsamlingen laves ny folder og printes for medlemmer i forbindelse med salg, et stk i fælleshuset i laminering?. Kortet skal også opdateres med have 16 C og fællesområde samt betegnelser. Hjertestater angives også. Se digitale offentlige kort. Christine er i gang og næsten færdig. Tenna har læst korrektur andre er også velkommen til at kommenter, udkastet ligger i mailen*
- *Undersøge byggetilladelser i mailen og printe ud og sættes i grøn mappe. Fritze har lavet en liste ved kredsens.*
- *Undersøge ibrugtagningstilladelser i mailen og printe ud og sættes i de nye pink mapper*
- *Præmiehaver - Præmierne er endelig kommet og kan hentes på kredsens, vi henter inden GF. Fritze henter præmierne.*
- *Indgangen: Den nye sti som kommunen har lavet giver øget cykelister. Skal vi sætte to bomme op. Evt. Bede kommunen om det? Vi har spurgt kommunen, der er ikke kommet svar endnu. Christine rykker. Der er stadig ikke kommet svar, der er rykket igen og igen. Christine tager punktet med til parkeringsmøde med kommune og Vejens Vogter. De der deltog fra kommunen vidste intet om lukningen. Vi planlægger at lukke hullet i løbet i løbet af sommeren*
- *Grøftlauget Der er indhentet tilbud og indsendt ansøgning om bortledning af vand. Bodil læser igennem og spørger Lauget om de har sikret sig at betingelserne er tilstede og evt. konsekvenser.*
- *Parkeringspatruljen Vejens vogter har planlagt at holde møde med kommunen, der har et konkret forslag til afhjælpning af parkeringskaos. Der er afholdt digtig møde hvor der blev aftalt den mindst drastiske løsning. Desuden har Christine og Helle planlagt at mødes on site og se på indgangsforholdet*
- *Forbundefæl(d)erne har holdt møde med kredsens og forbundet. Bestyrelsen afventer referat til udsendelse til medlemmerne. Der er udsendt rapport og udvalget har nedlagt sig selv*

- Christine har sendt ud til ventelisten og opstartet registreringen af indbetalingerne. Listen vil være færdig senest 1. februar. *Der er flere der har betalt for sent, hvad vi gør vi med dem? De får undtagelsesvis lov at blive da vi har været tidligt ude med fristen.*
- Vi har endnu ikke fået fremstilet det andelsbevis der refereres til i vores vedtægter fra 2012 – Christine har efterspurgt et forslag hos forbundet. Det forventes færdigt i februar 2021. *Det forslag der er kommet virker ikke brugbart for vores forening. Vi må søge internt efter kræfter til andelsbevis eller redigerer i det fremsendte.*
- *Der er udført Brandsyn – der er punkter der skal være på plads inden den 10.21 Hvem følger op. Fritze tager opgaven.*
- *Der har været henvendelse fra Cricketklubben omkring et samarbejde, vi har takket tak når de har noget mere konkret*
- *Evt. nabohjælp, er der nogen der vil sættes sig ind i hvad der drejer sig om. Det er for det kriminalpræventive råd. Vi kunne også lave et skilt ved indgange der fortæller hvorfor vi hilser og at vi spørger hvem og hvad man laver.*

4. Kloakering

- Kommunens ansvar ift. Oprydning. Anders anbefaler vi skriver noget til kommunen om det. Cowi har forholdt sig til det, men muligvis kan vi gøre noget, måske i samarbejde med COWI og Lars. Vi forholder os til det efter vandprøverne og når vi kender forureningsgraden.
- Cowi er ved at undersøge om det er fysisk muligt at reinfiltrer. *Cowi forventer stadig muligudførelse i år. Og melder at vandmængden muligvis ikke er så omstændigt som først antaget. Cowi har lovet en lille mail senest i uge 7 til udsendelse til medlemmer.*
- Aarhus vand er bagud med etableringen af deres tilslutning, med de følger bare med os når vi er klar-Cowi har forelagt Aarhus Vand et forslag om en alternativ tilslutning, der vil give Aarhus Vand og dermed foreningen en besparelse. Dette er dog et mundligt udsagn. Jeg har bedt Cowi om at få det på skrift fra Aarhus vand.

5. Planlægning af arbejdsdage

- Dato for arbejdsdag – Arbejdsopgaver
- Ophængs skabet ved parkeringspladsen skal fixes og flyttes nærmere ved parkeringspladsen.
- Mini trailer fixes, Børge 36, har en god idé
- Flis på grenplads som besluttet på GF – husk leje –
- Parkeringsskilt monteres
- Reparation af gulv i kontor
- Maling af fælleshuset – Gerne sjovt og specielt
- *Oprydning i have 24*

6. Generalforsamling

- 7.3.2021 kl. 12-15 *Der er kommet 36 tilmeldinger (02.02.21)(inkl. Lars og bestyrelse). Der er forhånd reserveret en ekstra dato den 25 april på Dokk1. Kl. 12-15. til enten udsat GF eller ekstra ordinær for genstemning om de fremsatte vedtægtsændringer.*
- Skal vi lade alle ventiler udskifte. Samlet udskiftning og skal i den forbindelse have et tilbud. Tenna spørger suppleanterne om de vil indhente tilbud og koordinerer med Børge. *Børge vil udskifte løbende og forsøge at tage en lærling*
- *Læs den vedlagte Indbydelse til GF, kom gerne med kommentar vi retter evt. samme på mødet*

- *Vi bør få noget ind omkring vilkår for venteliste og placering.*
7. *Alle mailer gennemgås og behandles på dette møde. – Skyde til næste møde.*
 8. Evt