

## Referat generalforsamling 4/3 2018

Velkommen

Velkommen! Dejligt at se så mange! 46 have er fremmødt.

Præmierne til præmiehaverne har vi, og vi vil gerne fordele dem ved standerhejsning, så alle præmiehaverne kan hyldes ved et mindre traktement.

### 1. Valg af dirigent

Lars Møller er valgt! Igen.

### 2. Valg af stemmetællere

Steffen!

Tommy!

Sina!

### 3. Årsberetning

Det er dejligt at være her synes vi, og det virker som om det generelt er stemningen ude blandt haverne!

Der er knaster af og til, men de bliver udbedret hen ad vejen. Så i det store hele, er vi vidst faktisk alle rimelig glade.

Der har været snakket om træer og bygninger.

Træerne er ved at blive høje, og højde kan skygge, og skygge kan virkelig genere. Tænk over om du har noget bevoksning der kunne skygge, og om det kunne udskiftes -eller ihvertfald tænk over det før du planter det næste træ :-)

Kom nu og spørg før du bygger nyt! Det er jer selv det går ud over økonomisk når haven ikke kan sælges, fordi der er ulovlig bebyggelse. Hans og Jakob kan ofte hjælpe med at flytte en stolpe eller to på tegningen, så byggeriet (formentlig) kan blive lovligt!

Udvalg -hvad er udvalg? Hvis du har en ide, så kom med den til os, og kom med nogle økonomiske rammer. Så kan du starte et udvalg med økonomisk hjælp fra bestyrelsen.

Tak til alle der holder øje og styr på foreningen, helt uden opfordring. Mange tak til jer!

Årets beretning er godkendt!

### 4. Årets regnskab 2017

Sidste år kom der et forslag om, at i ville vide hvad pengene gik til -og det er en god ide. Marianne har fået en revisor tilknyttet som har overtaget regnskabet, og lavet det i et format alle ikke vil kunne åbne -derfor er det ikke sendt ud. Men spørg endelig ved alle poster i er i tvivl om!

Alle klapper!

Kunne man forestille sig at man kunne spare på arrangementer, og indbetale mere til kloakeringen?

Beløbet er meget lille pr. person, og det er vigtigt at holde arrangementer for at støtte sammenholdet. Alle enige.

Lånet vi optog for at købe grundene går meget hurtigt nedad, og vi er langt foran. Der er stadig enkelte haver med afdragsordninger, og det forløber som planlagt.

Regnskab godkendt. Hurra for Marianne!

## 5. Forslag

1. forslag. Det våde hjørne! Eigil 75B.

Hele hegnet ud mod sportspladsen, mellem enden af havegang 2 og havegang 3 fældes og ryddes helt. Herefter plantes der med passende mellemrum birketræer eller pil til at suge vand, og sætte nogle lave buske for afskærmning. Alternativt kan hegnet ryddes helt for træer og vilde skud 2/3 ind mod sportspladsen. Området tilhører DSB, og dem har vi ikke kunnet få svar fra, på hvad vi må gøre. De er formentlig ligeglade.

17a støtter op om forslaget! Træerne vokser sig kæmpestore.

Rikke 81 støtter op -men skal vi ikke have tilladelse af DSB?

Jo, der går et skel, så noget af det tilhører BaneDanmark. De vil dog ikke deltage aktivt, og vi hører ikke noget fra dem.

Er der nogen der ved hvilke træer der vil suge mest muligt? Birk og pil siger folk.

Læ og ly er rart siger andre, og det hjælper træerne med. Kan det løses på andre måder?

Kan der ikke indhentes viden fra specialister? Min have er en svamp hele sommeren, også selvom der er masser sol. Det er måske også nødvendigt med en pris på hvad det hele vil koste, og en sikkerhed for at det virker.

Kan BaneDanmark ikke spørges om de vil få lidt styr på buskads og træer på deres jord.

Marianne. At få fat på BaneDK er næsten håbløst.

Hans. Vi skal skille tingene ad. Vi løser ikke fugtproblemet med forslaget, men vi løser det måske delvist, og løser samtidig skyggeproblemer ind i mange haver. Men vi skal meget gerne have en pris og en viden om hvad der skal gøres.

Dræn virkede oppe på bueskyttebanerne. Måske kan det komme med i en kloakløsning.

Det er grundvandet der er højt, og det er det i hele foreningen. Det kan træer ikke hjælpe på.

Eigil foreslår, at vi stemmer om at vi får et tilbud, og at bestyrelsen derefter kan tage stilling til om kan finansieres.

Når vi kommer til budget skal dette være sat på som et punkt.

Vi kan beslutte at der oprettes et udvalg, der arbejder med at indhente viden og pris på arbejde.

Ændringsforslag: stemmer om at vi får et tilbud og indhenter viden, og at bestyrelsen derefter kan tage stilling til om kan finansieres. Der afsættes 20.000kr til formålet. Punktet kommer på årets

arbejdsdage, så vi selv kan få ryddet den vækst vi ikke vil have her, samt fælde en del af træerne. De 20.000kr tages fra vores formue.  
Forslag vedtaget.

#### 2. forslag. Steffen 32.

Der opsættes en hjertestarter. Steffen har oplevet på nært hold, at en hjertestarter kan redde liv. Det koster ca. 6.000kr at få en sådan sat op af hjerteforeningen.

Der findes allerede en app der viser hvor den nærmeste hjertestarter er. Hvis nu der er en tæt på behøver vi ikke bruge penge på det.

Det er en fremragende ide, og det er rart at have en så tæt på som muligt. Den skal være på foreningshuset!

Det er vigtigt hvor den er -om den er på foreningshuset, eller på sigøjnerpladsen.

Der er en hjertestarter på den anden side af krydset, så der behøver ikke en på sigøjnerpladsen. Men vi kunne meget vel have en på foreningshuset.

Der stemmes om at bestyrelsen finder en hjertestarter til foreningshuset til maks. 10.000kr.

Forslag vedtaget!

#### 3. forslag Steffen 32.

At foreningen hvert efterår får ryddet den ophobede grenbunke væk så den ikke som i år ligger og er en rotterede. Folk kan ikke huske det vedtagne forslag for nogle år siden. Steffen foreslår at bunken skal væk når sæsonen slutter, så der ikke ligger en masse hele vinteren. Man må så først smide nye grene når sæsonen starter.

Der blev lavet et afgrænset område fordi det var nødvendigt at få grene væk fra kompostbunken, problemet er at det afgrænsede område ikke overholdes.

Hans: Rottemanden siger at der ikke er større rottefare på grund af grenbunken. De vil altid vælge huset med det samme, eller gå videre.

Der tages til takke med at Lars opretter udvalg: der afholdes en efterårsfest hvor vi brænder af og fliser, så området er ryddet pænt til om vinteren.

#### 4. Forslag. Den Grønne Kile. Tommy 112.

Tommy taler varmt imod højhuset, og for at bevare de smukke grønne områder.

Åbrinken har i 2017 haft et godt samarbejde i kampen mod højhuset. Højhusprojektet er endnu ikke afgjort i byrådet, og derfor vil vi gerne anmode generalforsamlingen om at give mulighed for afsluttende aktiviteter, som max. må løbe op i en størrelsesorden på ca. 10.000kr. I øjeblikket har vi forskellige planer på bedding, som vi håber kan påvirke politikerne til at gå ind for et lavere byggeri.

De tidligere investeringer har givet pote. Der kom masser indsigelser og der blev indkaldt til et borgermøde. Pressen har været glade for at skrive om det, og der var to helsider i JP århus i

onsdags, og der var god dækning ved sidste demo. Højhuset blev ikke godkendt i onsdags som vi frygtede, så der er altså stadig mulighed for at modargumentere! Pengene skal godkendes til at vedligeholde fotostater og kunne gøre diverse. tiltag.

Jeg vil ikke støtte en kampagne hvor der nævnes navne -skamstøtter.

OK, det vil vi ikke gøre. Vi skal bruge penge til flyers, annoncer, og vedligeholde fotostater.

Tilkendegiver støtte, især fordi der lige nu er en omvæltning på rådhuset efter valg, så der er stor mulighed for at påvirke.

Det har været et fint projekt at give penge til, men nu synes jeg ikke vi behøver give flere penge.

Der skal gives penge, fordi det er nødvendigt med annonceringer.

Nu er der lavet så meget arbejde, så hvis det kræver 10.000kr at gå resten af vejen synes jeg vi skal give det.

Er der andre end Åbrinken med i Den Grønne Kile? Ja, der er andre medlemmer.

Jeg respekterer fighterviljen, men nu bør der ikke være en økonomisk sammenkobling med

Åbrinken. Jeg synes bare ikke der skal være en sammenkobling mellem de to foreninger.

Flere: Vi er de direkte naboer der bliver påvirket af skyggevirksomheden. Derfor bør vi støtte foreningen, for at komme i mål.

Tommy: Forslaget er at der søges om et beløb på maks. 10.000kr hvis der viser sig at være fornuftige udgifter. Det kan være det ikke bliver 10.000kr.

Forslag vedtaget.

#### 5. Forslag -sauna! Alexander 81 og Frank 2.

Vi foreslår at vi sætter en sauna op. Den skal kunne benyttes for 10kr i timen, og kunne reserveres til lukkede arrangementer.

Sauna er dejligt. Men det kommer ikke til at fungere ude ved os. Hvem vedligeholder/gør rent?

Synes ikke principielt det er haveforeningen der skal stå for en sauna.

Ændringsforslag: Lars foreslår der nedsættes et udvalg der gennemtænker hele fællesområdet for at få inkluderet renovering af huset, sauna, evt. ny toiletvogn så det hele kan tænkes ind i et større hele.

Der stemmes om opretning af sauna.

Nedstemt.

Der stemmes om ændringsforslaget:

Vedtaget, alle er glade for udvalg!

#### 6. forslag. Marianne 79

Man kan ikke være med i kolonihaveforbundet uden at have en mailadresse. Jeg foreslår at indkaldelserne fremover sendes på mail.

Vedtaget.

#### 7. forslag. Lone 14.

Har et forslag om at alle der tager deres kat med i kolo selvfølgelig har fået den neutraliseret. Lone er her ikke, så det er svært at tage en debat. Vi vedtager at forslaget/ønsket er hørt, og opfordrer til at folk efterlever det.

#### 8. renovering af fælleshuset. Bestyrelsen.

trækkes og bestyrelsen tilslutter sig udvalget fra saunaforslaget.

9. forslag, hækhøjder for hjørnegrunde. Bestyrelsen foreslår at alle hjørnegrunde må have hækhøjde på 180cm på den side ud mod havegangen, der ikke er låge i (samme hækhøjde som er gældende haverne imellem). Således har de kun én side med lav hæk, ligesom alle andre.

Generel enighed. Dog også ønsker om at diskussionen omkring hækhøjder stopper i et par år :-)

Bemærkning: Man kan også have fantasifulde hække, og på den måde have lidt højere hæk enkelte steder. Eksempelvis med buer eller "skydehuller".

Forslag vedtaget.

#### 6. Pause og madder

#### 7. Budget 2018

73.000 til renovation, er det ikke meget? Kompostbunken er inkluderet, så nej det er det faktisk ikke.

Pengene til forbundet, hvad får vi for dem?

Vi har gode forsikringer igennem dem.

Det er en vigtig værdi, at kolonihaveforbundet igennem deres vurderingsregler holder et loft over priserne, så kolonihaverne stadig er tilgængelige for alle.

Vi er med i den store forening, for solidarisk at støtte op om at kolonihaverne kan forblive en mulighed i det danske samfund.

Budget vedtaget! Hurra for Marianne!

#### 8. Valg

Kasserer

Max 77 stiller op og bliver valgt! Hurra for Max!

Bestyrelse, 2 poster

Jazmin 71 med 67 stemmer

Jakob med 58 stemmer

Suppleanter, 2 poster

Børge 36 genopstiller og vælges!

Eigil stiller op og vælges!  
Revisor  
Holger 105 genopstiller og vælges!  
Revisorsuppleant  
Eigil stiller op og vælges!  
Vurderingsudvalg  
Niels 63 stiller op og vælges!  
Suppleant, vurderingsudvalg  
Annette Holst genopstiller og vælges!

9. Evt.

Rotter! Rentokil vi har samarbejdet med, er gået fallit. Vores kasser er altså tomme, og vi skal finde et nyt firma at samarbejde med fremadrettet. Kasserne skal vi finde ud af hvad vi gør med.

Hvis man ser en rotte i haven, skal man straks ringe til kommunen!

Hvad koster det at få sin have vurderet?

1060kr.

Hvis man har en gammel have fra før 1/1 2014 hvor man ikke har fået en byggetilladelse, er der åbent for at få godkendt sin have til salg selvom man har et skur eller et hus der ligger for tæt på skel ifht. nuværende regler.

Udvalg til fællespladsen starter med Alexander, Frank, Marianne, Fritze og Lars. Vi glæder os til at høre jeres ideer!

Modtager i nyhedsbrev? Hvis ikke i får nyhedsbrev nu, så send en mail til [hfaabrinken@gmail.com](mailto:hfaabrinken@gmail.com) og bed om at komme på listen -så kommer i det!

Overvej at stille op til kredsens bestyrelse! Det kan man sagtens selvom man ikke er medlem af bestyrelsen i den enkelte haveforening. Der er valg d. 13 marts!