

Generalforsamling 2019

Ordstyrer Lars

Referant Jakob 71

Til stede 81 haver -IKKE nok til at vedtage finansieringsforslag til kloakering!

### **Formandens beretning**

Alle er glade, også selvom der er enkelte træer der skygger af og til. Ikke noget der ikke bør kunne løses..

Vedtaget! Tak for den!

### **Årets regnskab**

Ventelisteindtægter er sat op. Det er galt vi får penge for at folk står på venteliste. På den ene side ja, men der er også mange der står på listen uden egentlig at være interesseret længere, og beløbets størrelse håber bestyrelsen på, vil få folk til at tænke sig om en ekstra gang når de bekræfter/fornyder deres plads på listen fra år til år.

Komposten skal fungere! Man skal være bedre til at læsse sit affald ordentligt af, så ANDRE IKKE SKAL FLYTTE DET FOR EN! når de skal til.

Regnskab godkendt! Hurra for Max!

### **Indkomne forslag**

1. Forslag fra Bestyrelsen Bestyrelsen har brug for et regelsæt, for at kunne imødekomme klager over skyggevirkning fra naboers træer. Der er på nuværende tidspunkt kun regler for nyetablering af træer – ikke regler for hvor høje eksisterende træer må vokse sig. Vi foreslår, at en klage over skyggevirkning i forhold til syd- og vestensol bør imødekommes. Skyggevirkingen skal være på et sted i haven, hvor der er opholdsplads/siddeplads etableret. Der skal være tale om skyggevirkning i sommermånederne – det er ikke nok, at der er skygge i forår/efterår men ikke når solen står højt om sommeren. Der må ikke etableres nye opholdssteder i haven på allerede skyggefulde steder, og derefter klages over skyggevirkning fra allerede eksisterende træer i anden have.

Der skal selvfølgelig tages en snak internt naboerne imellem først.

Forslaget er vedtaget!

2. Forslag fra Hans, have 126. Der kan være 2 ejere på kontrakten. Kan indsættes når man køber et kolonihavehus. Der skal være tale om ægtefælle eller samlevende – samt egne børn.

Forslaget er vedtaget!

3. Forslag fra Kloakudvalget Kloakudvalget foreslår, at vi vælger VAM entreprenør med pumpeløsningen, som forelagt på informationsmødet i dag. Vi vælger finansieringsløsningen, som præsenteret ved informationsmødet. Vort rådgivende ingeniørfirma, Søren Jensen har bragt nogle forslag i spil: vi har valgt at fokusere på VAM som entreprenør, da de er kommet med det absolut billigste forslag. Det er baseret på en pumpeløsning, da den lovpligtige forureningsundersøgelse, betyder at fjernelse af vores jord, ved en gravitationsløsning, vil koste urimeligt mange penge. VAM har desuden formået at forhandle vores tilslutningsafgift ned til cirka halv pris.

Der er ikke nok til stede til at vedtage forslaget. Alternativt forslag fremsættes:

Generalforsamlingen beslutter at udvalget arbejder videre med VAM projektet. Det skal undersøges:

- konsekvenser ved færre pumper.
- Mulighed for deponering af jord ved P-plads og andre steder– og hvor meget.
- Der skal endvidere indhentes 1 tilbud på gravitationsløsning fra en anden entreprenør.

Vi tager forslaget fra LR kredit til positiv efterretning

Vi skal udarbejde et forslag til intern betaling og afdragsform.

Det skal afklares hvor meget og hvordan vi nedskriver kloakprisen, så vi ved hvor mange penge man får retur ved salg af haven.

Kloakudvalget skal højne infomationsniveauet!

Der indkaldes til medlemsmøde/ekstra ordinær generalforsamling senest 30/6 2019.

Hvis nødvendigt forsøges deadline for kloakering udskudt for at vi kan få den bedste og billigste løsning.

Vedtaget!

4. Forslag fra Rikke, have 81 Jeg foreslår vi laver en aktivitetspulje på 5.000 kr., som man kan søge hvis man får en idé til en fælles aktivitet: • udsmykke/male stenene rundt om sigøjnerpladsen • lave hængelamper af dåser • lave plejeprodukter, sæber • ta' på tur • leje kanoer Kun fantasien sætter grænser Fordi: fællesskab og fælles oplevelser giver godt sammenhold.

Det er allerede muligt at søge om økonomisk hjælp fra bestyrelsen til diverse formål. Forslaget trækkes -men det var godt at få gjort opmærksom på, at der er muligt!

5. Forslag fra Søren, have 64 Ide' til generalforsamling, Haveforeningen bør indkøbe et fælles bordtennisbord. Jeg har talt med nogle af de andre kolonisten om et bordtennisbord

under halvtaget ved fælleshuset. Det er sjovt for både børn og voksne :-). Der kan spilles single, double, rundt om bordet osv. :-) Det kan foldes så det fylder meget mindre hvis der er brug for pladsen til andre ting, har desuden hjul så det er nemt at flytte. Her er et forslag til modellen: Kettler outdoor 10

<https://www.pricerunner.dk/pl/1286-3351104/Bordtennis/Kettler-Outdoor-10->

Sammenlign-Priser Det er beregnet til udendørs brug, er stabilt og får gode anmeldelser. Et bordtennisbord kan sikkert købes billigere, men jeg mener det er vigtigt ikke at købe et for spinkelt og dermed billigere bordtennis bord. Om vinteren kan det sikkert låses inde ved gasflasker eller sammen med havemøbler. Bordet koster pt. Ca. 5.000,-. Bordtennisbat og bolde kommer oveni, dem kan folk evt. selv anskaffe. Her er et par Youtube videoer, der viser bordet. <https://www.youtube.com/watch?v=gb1cbvuQ0do>  
<https://www.youtube.com/watch?v=IhDBhzLg02Q>

Der skal laves husregler for brug af bordet, og der skal afholdes turnering!

Vedtaget!

6. Forslag fra Tommy, have 112 Jeg vil gerne foreslå følgende til generalforsamlingen: Planklagenævnet har på foranledning af Aarhus Kommune afvist vores ankesag 13 imod højhuset ved Systematic. Hele forløbet har båret præg af "spil for galleriet", hvor Kommunen og bygherre Olav de Linde har aftalt tingene på forhånd. Og måske kan de 15 etager risikere at blive til 16? Jeg foreslår, at en beskrivelse af sagen incl. vores anke og kommende nyt lægges ind på Aabrinkens hjemmeside til download og orientering for interesserede, pressen mm.

Forslaget er vedtaget!

7. Forslag fra Steffen, have 32 Jeg ønsker at der bliver fremlagt en tegning af hvordan den fremtidige p-plads, ved hovedindgangen skal være. Tilfældig arbejde bare udføres som en gang tilfældigt rod er ikke ok.

Der kommer en tegning og en ide, i forbindelse med kloakarbejdet.

8. Forslag fra Jane, have 122 En ide om et STORT skab til reuse (skur/skurvogn). Det skal selvfølgelig hedde "FÆLLESSKABET". Indeholdende bl.a. en bytte-tøj-stang. (Selvfølgelig skal tingene være brugbare - selvsagt ikke skrammel).

Jane kan søge bestyrelsen om penge.

9. Forslag fra Jane, have 122 Og måske bemale nogle af bordene, som brætter til forskellige spil. (Så kan der blive en ekstra spillebule) !! Brikker ??

Jane kan søge bestyrelsen om penge.

10. Forslag fra Teena, have 99 Bommene ved bagindgangen fjernes. Jeg oplever, at det er svært at komme ind ad bagindgangen, hvis man har cykeltrailer på eller kører på ladcykel.

Ved at åbne kan biler komme den vej ind og vores hovedvej bliver ikke belastet i samme omfang som nu. Der kan opsættes de låger, som allerede er lavet, så der ikke kommer tyveknægte ind om vinteren.

Ændringsforslag: Bommene kan blive højere, så man kan skubbe sin cykel under.

Der bliver set på bommene næste arbejdsdag. Evt. flyttes på dem, så det er nemmere at komme omkring med cykel/elcykel.

11. Forslag fra Teena, have 99 Indkøb af el ladcykel til udlejning. På samme måde, som det er muligt at leje trailer til bil, så kunne det være dejligt hvis os cyklister kunne leje en ladcykel her i foreningen. Udlejning vil foregå på samme måde som traileren, med kontrakt og tjek for skader når den afleveres. 14 Her er nogle forskellige løsninger [https://amladcykler.dk/?utm\\_medium=company\\_profile&utm\\_source=trustpilot&utm\\_campaign=logo\\_click](https://amladcykler.dk/?utm_medium=company_profile&utm_source=trustpilot&utm_campaign=logo_click) En god cykel vil ligge i prislejet omkring 17.000 kr.

Forslaget er nedstemt.

12. Forslag fra Jazmin, have 48A Der skal minimum gå et år fra man første gang erhverver sig en have i foreningen, til man har opnået anciennitet til at købe en anden have internt i foreningen.

Forslaget er vedtaget.

13. Forslag fra Sina, have 48 Anlægge en eller to (helst 2) Petanque baner ved fællespladsen et gennemtænkt sted?

Sina søger om 5.000kr til 4x7m petanquebane på fællespladsen.

Nedstemt, men der er stemning for at finde på noget oppe på fællespladsen!

14. Forslag fra Sina, have 48 Anlægge en eller to Petanque baner i udkanten af Sigøjnerpladsen et gennemtænkt sted?

Trækkes.

15. Forslag fra Sina, have 48 Få jævnet/ fjernet 'brændenælde-jord-volden-med-rutchebane-røret' på Sigøjnerpladsen. Ingen bruger den.

Trækkes

16. Forslag fra Sina, have 48 Spørge om BISTAD eller lignende organisation vil være interesseret i at have opstillet stader på Sigøjnerpladsen. Et fornuftigt sted, naturligvis, og ikke noget vi skal betale dem for.

Vedtaget!

17. Forslag fra Sina, have 48 At der snarest kommer et læs stabilgrus til reparation af vejene, så vi fortsat kan gå og cykle i aftentimerne. Med eller uden lygte og uafhængigt af godt eller dårligt syn. At det påhviler hver enkelt haveejer at få dækket hullerne.

Bestyrelsen: Der kommer grus på vejene snarest. Vejene vil blive repareret efter kloakering er fuldført.

18. Forslag fra Sina, have 48 Et udvalg til snarest muligt at finde løsningen på hvor 15 'fartbøllerne'. Både udefra og egne medkolonister.... Bump, Plantekasser etc.?

Der nedsættes et udvalg som skal finde forslag og have dem klar til efter kloakeringen.

19. Forslag fra Birthe, have 76A Vi foreslår ro på hækkehøjde dvs. 180 cm.

Trækkes.

20. Forslag fra Birthe, have 76A Tilladelse til brændeovn.

Det kan vi ikke pga. forbud fra forbundet.

21. Forslag fra Hanne, have 78 Jeg vil meget gerne, at bestyrelsen kontakter Kolonihaveforbundet i Aarhus. Da jeg har et ønske om, at det er muligt, at opføre brændeovne i vores haver. Selvfølgelig efter gældende regler. Jeg er informeret om, at i Horsens er der brændeovne.

Det kan vi ikke pga. forbud fra kolonihaveforbundet.

Budget:

Vedtaget! Hurra for Max!

Valg:

Fritze og Hans genopstiller og genvælges!

Suppleanter Eigil og Børge genvælges!

Amdi genvælges som revisor!

Revisorsuppleant Anders Kirk!

Tommy genvælges som vurderingsmand!

Anette vælges som vurderings suppleant!

Flagmand: Vi mangler en flagmand! :-)

Eventuelt:

TAK TIL ALLE DER HAR LAVET MAD!

TAK TIL KLOAKFORENINGEN!

Er der interesse for hjertestarterkurser?

JA det er der!

Der kigges nærmere på hvad der blev besluttet sidste år på generalforsamlingen omkring hjertestarter på foreningshuset.

Tak til dirrigenten for at have reddet tidsplanen!

Jazmin reklamerer til slut for foreningsfesten! Det er d. 25 maj. i år, og temaet i år er at ALLE skal have lyst til at komme til foreningsfesten. Unge som gamle!